



DISCIPLINARE

OGGETTO: Assegnazione di concessione demaniale marittima di tratti di litorale siti in Pozzuoli, Lungomare Pertini, per la durata di anni 9, finalizzata alla utilizzazione turistico/ricreativa- Lott1 – Lotto 2 – Lotto 3 – Lotto 4

PREMESSA

Il presente disciplinare contiene le disposizioni integrative al bando di selezione pubblica relativa al rilascio della concessione demaniale marittima di tratti di litorale siti lungo Lungomare Sandro Pertini - Pozzuoli, finalizzata alla utilizzazione turistico/ricreativa- Lotto 1 – Lotto 2 – Lotto 3 – Lotto 4”, con particolare riferimento alle modalità di partecipazione alla gara, alla compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa..

Art. 1

Documenti da presentare ai fini della partecipazione

Nella BUSTA A – Documentazione Amministrativa devono essere contenuti i seguenti documenti:

a. la domanda di partecipazione in bollo, datata e sottoscritta dalla persona fisica, dal legale rappresentante o da persona dotata di poteri di firma contenente le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti prescritti nel bando di gara nonché le ulteriori informazioni richieste.

Al fine di consentire all’Amministrazione di valutare la moralità professionale del concorrente ai sensi dell’art. 38, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 163/2006, si precisa che nel modello di dichiarazione l’offerente dovrà indicare, allegando ogni documentazione utile, tutti i provvedimenti di condanna, riferiti a qualsivoglia fattispecie di reato, passati in giudicato, ivi inclusi quelli per cui si beneficia della non menzione, fatti salvi esclusivamente i casi di estinzione del reato dichiarata dal giudice dell’esecuzione, nonché di riabilitazione pronunciata dal Tribunale.

Ai sensi dell’art. 79 comma 5quiquies del D.Lgs. 163/2006 l’offerente è tenuto ad indicare, nella domanda di partecipazione, a pena di esclusione, sia il domicilio eletto che l’indirizzo di posta elettronica (PEC per le imprese costituite in forma societaria) e il numero di fax per le comunicazioni.

L’offerente al fine di dimostrare l’insussistenza delle cause di esclusione ex art- 38 comma 1 lettere b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006 dovrà in aggiunta al modello produrre tanti modelli quanti sono:

- I titolari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di impresa individuale)
- I soci ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in nome collettivo)
- I soci accomandatari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in accomandita semplice)
- Gli amministratori muniti di potere di rappresentanza ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di altro tipo di società o consorzio)
- Gli institori, i procuratori dotati di poteri decisionali e sostanziali che non siano di sola rappresentanza esterna dell’impresa (ove presenti)

Diversi dal soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria di cui al modello.



Resta fermo quanto indicato ai paragrafi successivi del presente disciplinare per quanto attiene la partecipazione dei raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi nonché la modalità di presentazione dell'offerta.

- b. Copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità
- c. certificato di sopralluogo
- d. garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, di importo pari al 2% dell'importo posto a base di gara per ciascun lotto e con validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte. Nel caso di cauzione resa mediante fideiussione, la firma del fideiussore deve, a pena di esclusione, essere autenticata dal notaio che attesti che il legale rappresentante dell'istituto di credito o della compagnia di assicurazione ha il potere di impegnare validamente il soggetto fideiussore.
- e. procura speciale in caso di dichiarazione resa da Procuratore speciale
- f. copia autentica della delibera dell'organo deliberativo di ogni consorziata, in caso di partecipazione in consorzio stabile, dalla quale si evinca la volontà di operare esclusivamente in modo congiunto per tutto il tempo della concessione.
- g. copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio in caso di partecipazione in R.T.I. o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 già costituito, fatto salvo quanto espressamente dichiarato nella domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria
- h. copia autentica dell'atto costitutivo del consorzio, in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 già costituito, fatto salvo quanto espressamente dichiarato nella domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria
- i. dichiarazione di almeno un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.Lgs. n. 385 del 01.09.1993, che asseveri la coerenza e l'equilibrio del piano economico finanziario, la capacità del progetto di generare adeguati flussi di cassa tali da garantire il rimborso del debito e la remunerazione del capitale di rischio
- j. dichiarazione del concessionario di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni espresse nel presente bando nonché nelle norme da esso richiamate;
- k. impegno a sottoscrivere, in caso di aggiudicazione e successivamente all'acquisizione dei pareri prescritti ex lege, il contratto di concessione nei termini ed alle condizioni indicati dal Comune e/o da disposizioni di legge.
- l. impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione della concessione, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario
- m. Protocollo di Legalità negli appalti del Comune di Pozzuoli approvato con deliberazione di Giunta n. 86/comm. del 16 ottobre 2007 debitamente sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante come individuato ai sensi della lett. a.
- n. Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pozzuoli, approvato con deliberazione di Giunta n. 56 del 30.04.2015, debitamente sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante come individuato ai sensi della lett. a.
- o. dichiarazione redatta secondo il modello D – segreti tecnici o commerciali
- p. documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa solo in aggiunta a quanto sopra e solo ove l'offerente voglia anticiparla.

La documentazione dovrà essere presentata in separata busta opaca chiusa sigillata sui lembi di chiusura con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con



strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni riportante esternamente, oltre al timbro del concorrente, la denominazione o ragione sociale dello stesso, e la seguente dicitura "Affidamento in concessione di aree demaniali marittime per uso turistico- ricreativo – Lungomare Pertini Lotto Pozzuoli.– Documenti per comprovare i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica". La mancata produzione anticipata della documentazione afferente la comprova dei requisiti non sarà causa di esclusione della presente selezione

Nella BUSTA B – Offerta tecnica devono essere contenuti a pena di esclusione i seguenti documenti:

I concorrenti dovranno presentare proposte progettuali che evidenzino gli elementi caratterizzanti gli interventi da realizzare nelle aree demaniali messe a bando, nel rispetto delle previsioni del vigente PUSD e delle relative NTA. L'istanza redatta secondo il modello B dovrà essere corredata di:

- a. stralcio PUSD e relative N.T.A.;
- b. modello ministeriale D1 e relativi quadri obbligatori;
- c. relazione tecnico-illustrativa firmata da un tecnico abilitato, contenente in particolare:
 - 1) oggetto della richiesta della concessione demaniale marittima, con individuazione, descrizione e quantità delle superfici, nonché specificazione delle attività che si intendono esercitare e indicazione di ogni tipo vincolo eventualmente esistente;
 - 2) indicazione dell'organizzazione dei servizi proposti (densità ombrelloni, servizi igienici, salvataggio e soccorso, ecc...);
 - 3) numero previsto di addetti e loro mansioni;
 - 4) illustrazione sulle modalità di gestione della concessione;
 - 5) elencazione e descrizione degli ulteriori servizi a disposizione anche dei fruitori delle spiagge libere, diversi da quelli minimi già previsti dal PUSD per il singolo lotto;
- d. corografia generale su Carta Tecnica Regionale scala 1:5000 utilizzando sia il supporto cartaceo che quello informatico
- e. elaborato grafico in formato vettoriale (d.w.g.) riportante i poligoni dell'area in oggetto e delle strutture oggetto della concessione;
- f. planimetria dello stato di fatto del lotto su stralcio S.I.D. scala 1:2000;
- g. documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
- h. rilievo dettagliato con elementi tecnici (profili e sezioni) atti a valutare lo stato di fatto; planimetria dello stato di progetto, con indicazione delle aree funzionali alla balneazione (zone per servizi generali, zone per il gioco e lo svago e zone per il soggiorno all'ombra) in scala 1:200;
- i. elaborati in scala 1:50 per le opere di dettaglio
- j. piano di gestione economico-finanziario che specifichi le risorse finanziarie da investire, le unità di personale da assumere ed i tempi di realizzazione delle opere oppure piano finanziario d'investimento e di ammortamento, anche in relazione a quanto previsto dal PUSD come investimenti ulteriori sugli standard minimi del PUSD. Il Piano economico finanziario deve essere timbrato e firmato, in ogni pagina, oltre che dall'offerente anche dal legale rappresentante dell'istituto bancario o dell'intermediario che ha asseverato la coerenza;
- k. computo metrico estimativo delle opere da realizzare
- l. elaborato grafico rappresentante il complesso dei vincoli di carattere territoriale, urbanistico e ambientale alla luce degli strumenti urbanistici vigenti;



m. elaborato grafico riportante gli elementi strutturali proposti, i collegamenti a tutte le reti tecnologiche e dei sottoservizi, le caratteristiche di fruibilità e accessibilità dell'area, ogni servizio proposto nell'area;

Nella BUSTA C – Offerta economica – l'offerente dovrà inserire:

a. a pena di esclusione la dichiarazione di offerta in rialzo sul canone minimo fissato e posto a base d'asta, in bollo, conforme al modello C allegato al presente disciplinare, siglata in ogni pagina e sottoscritta per esteso nell'ultima dal legale rappresentante dell'operatore economico o da persona munita di comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta nella busta A-Documentazione amministrativa.

Art. 2

Partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi, nonché partecipazione di imprese controllate e/o collegate

Conformemente alle segnalazioni dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato AS251 del 30/018/2003 (bollettino 5/2003) e S536 del 18/01/2005 e in ragione della ratio riconosciuta all'istituto del R.T.I. da individuarsi nell'ampliamento del novero dei partecipanti alla gara, non è ammessa la partecipazione in R.T.I. di due o più imprese che – avvalendosi di società terze nelle modalità sottoriportate – siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara del R.T.I. così composto.

E' ammessa la partecipazione di Consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina di cui agli art. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e delle imprese stabilite in altri Paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei Paesi di stabilimento.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, nella domanda di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (individuale o associata) pena l'esclusione sia del consorzio che dei consorziati e l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

Non è ammessa la partecipazione in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) di due o più imprese consorziate che – anche avvalendosi di società terze – siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione, pena l'esclusione del consorzio così composto.

E' invece ammessa senza limitazione la partecipazione dei consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006. Per quanto riguarda i consorzi di cui alla precedente lettera c), è necessario che i consorziati abbiano stabilito (con delibera dei rispettivi organi deliberativi, da produrre nella busta A – documentazione amministrativa) di operare in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 10 anni.

Ferme restando le prescrizioni in ordine ai requisiti di ammissione, alle modalità di presentazione dell'offerta, ai contenuti e alle modalità di confezionamento e presentazione del plico e delle buste, cui si rimanda, i concorrenti che intendano presentare un'offerta in R.T.I. o con l'impegno di costituire un R.T.I. ovvero in Consorzio dovranno osservare le condizioni di seguito elencate.

Nella busta A – documentazione amministrativa – l'offerente dovrà produrre a pena di esclusione i seguenti documenti:

- La domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria conforme al modello A allegata al presente disciplinare presentata:



- in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 sia costituiti che costituendi da tutte le imprese componenti il R.T.I. o il Consorzio;
- in caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti per quanto riguarda i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, dal solo Consorzio per quanto riguarda i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa, il tutto come meglio specificato nel seguito del presente Disciplinare;
- la garanzia provvisoria dovrà essere prodotta:
 - in caso di R.T.I. costituito, dall'impresa mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento,
 - in caso di R.T.I. costituendo, dall'impresa indicata come mandataria/capogruppo con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese raggruppande;
 - in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett e) del D.Lgs. 163/2006 non ancora costituito, dall'impresa indicata come capogruppo con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese che intendono costituirsi in consorzio;
 - in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett e) del D.Lgs. 163/2006 già costituito o dei consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 dal consorzio medesimo.

Nella compilazione della domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria, conforme al modello A allegato al presente disciplinare, i requisiti di cui al bando di gara relativi alla situazione giuridica, alla capacità economica e alla capacità tecnica richieste ai fini della partecipazione alla gara devono essere posseduti e dichiarati:

- a) con riferimento alla situazione giuridica dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale, tale requisito deve essere posseduto e dichiarato:
 - da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate in caso di R.T.I. (sia costituito che costituendo)
 - da ciascuna delle imprese consorziate o consorziate in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett e) del D.Lgs. 163/2006 (sia costituito che costituendo)
 - dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate quali concorrenti nel caso di Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett b) e c) del D.Lgs. 163/2006
- b) fatto salvo il possesso dell'intero requisito di capacità tecnico professionale da parte del R.T.I. nel suo complesso ovvero dal consorzio, la relativa dichiarazione dovrà essere resa:
 - da ciascuna impresa componente il R.T.I. o il consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett e) del D.Lgs. 163/2006 (costituito o costituendo);
 - dal consorzio nel caso di consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006.

Relativamente ai documenti da produrre nella busta B - Offerta tecnica, questa, prodotta in formato cartaceo, deve essere firmata, pena l'esclusione dalla gara, per esteso:

- dal legale rappresentante/procuratore speciale dotato degli opportuni poteri per impegnare la società dell'Impresa mandataria in caso di R.T.I. costituiti o del Consorzio (di qualsiasi natura) che partecipa alla gara,



- dal legale rappresentante/procuratore speciale dotato degli opportuni poteri per impegnare la società di tutte le imprese raggruppande o consorziande, in caso di R.T.I. e Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 non costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
- gli elaborati tecnici oltre che dall'offerente devono essere timbrati e firmati dai progettisti.

Relativamente ai documenti da produrre nella busta C – Offerta economica, l'offerta economica, prodotta in formato cartaceo secondo il modello C dovrà essere siglata in ogni pagina e sottoscritta pena l'esclusione dalla gara per esteso nell'ultima pagina:

- dal legale rappresentante/procuratore speciale dotato degli opportuni poteri per impegnare la società dell'Impresa mandataria in caso di R.T.I. costituiti o del Consorzio (di qualsiasi natura) che partecipa alla gara,
- dal legale rappresentante/procuratore speciale dotato degli opportuni poteri per impegnare la società di tutte le imprese raggruppande o consorziande, in caso di R.T.I. e Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 non costituiti al momento della presentazione dell'offerta;

Art. 3

Regole di presentazione dell'offerta

1. L'offerta redatta in lingua italiana o nel caso in cui sia redatta in lingua diversa dall'italiano corredata da traduzione giurata, deve pervenire all'Ufficio indicato all'art. 17 del bando entro e non oltre il termine perentorio indicato dal medesimo indicato art. 17 del bando di gara, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla gara.

Art. 4

Plico e buste

1. A pena di esclusione, l'offerta deve essere recapitata per il tramite del servizio postale o servizio di recapito autorizzato a mezzo posta raccomandata o a mano all'indirizzo indicato all'art. 17 del bando nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 e nei pomeriggi di martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.00. In un unico plico opaco chiuso il quale dovrà essere a pena di esclusione debitamente sigillato e controfirmato in tutti i lembi di chiusura, ancorché preincollati, dall'operatore economico concorrente, in modo che ne sia garantita l'integrità e la non manomissibilità.

2. I sigilli consistono in impronte impresse su materiale plastico, ovvero chiusure con supporti adesivi non asportabili e timbri e firme su tutti i lembi di chiusura.

3. Il mancato recapito del plico entro i termini previsti è ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura non pervenga, entro il previsto termine perentorio di scadenza, all'indirizzo di destinazione. I plichi pervenuti oltre il suddetto termine non saranno presi in considerazione anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti.

4. A pena di esclusione il plico dovrà essere confezionato nelle modalità di seguito espresse a seconda che l'operatore economico partecipi singolarmente ovvero in R.T.I. o Consorzio, costituito o costituendo.



Ai fini della identificazione della provenienza del plico, questo, a pena di esclusione, dovrà recare all'esterno le indicazioni del destinatario e del mittente cioè la denominazione o ragione sociale, nonché il timbro dell'offerente.

Il plico dovrà recare all'esterno la seguente dicitura: " OFFERTA: Procedura aperta: concessione demaniale marittima Lungomare Pertini - LOTTO....."

Al fine dell'identificazione della provenienza del plico presentato da R.T.I. e Consorzi, costituiti o costituendi, lo stesso a pena di esclusione, dovrà recare all'esterno in qualità di mittente la denominazione o ragione sociale nonché il timbro di identificazione:

- dell'impresa mandataria e delle imprese mandanti in caso di R.T.I. costituito o costituendo, e delle imprese che partecipano congiuntamente in caso di consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 non ancora costituiti;
- del Consorzio, in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 già costituito o di consorzi di cui alle lettere b) e c) comma 1 dell'art. 34 D.Lgs. 163/2006.

5. A pena di esclusione dalla gara, all'interno del plico dovranno essere inserite tre diverse buste opache debitamente sigillate e controfirmate in tutti i lembi di chiusura, ancorché preincollati, dall'operatore economico concorrente in modo che ne sia garantita l'integrità e la non manomissibilità.

6. I sigilli consistono in impronte impresse su materiale plastico, ovvero chiusure con supporti adesivi non asportabili e timbri e firme su tutti i lembi di chiusura.

7. A pena di esclusione le suddette buste devono recare all'esterno la denominazione o ragione sociale, il timbro dell'offerente, la firma, sui lembi di chiusura, per esteso del legale rappresentante o del procuratore speciale all'uso incaricato riportare rispettivamente le seguenti diciture:

- busta A – documentazione amministrativa
- busta B – offerta tecnica
- busta C – offerta economica

Per i R.T.I. e i Consorzi, costituiti o costituendi:

A pena di esclusione le suddette buste devono recare all'esterno la denominazione o ragione sociale il timbro dell'offerente:

- dell'impresa mandataria e delle imprese mandanti in caso di R.T.I. costituito o costituendo, e delle imprese che partecipano congiuntamente in caso di consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 non ancora costituiti;
- del Consorzio, in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 già costituito o di consorzi di cui alle lettere b) e c) comma 1 dell'art. 34 D.Lgs. 163/2006.

Art. 5

Espletamento della procedura di gara e individuazione dell'aggiudicatario provvisorio e definitivo

1. La gara sarà dichiarata aperta da un'apposita Commissione giudicatrice, nominata dall'Amministrazione che il giorno e all'ora stabilita dall'**art. 20** del bando di gara procederà a svolgere i compiti assegnati dall'art. **14** del bando di gara e ad individuare l'aggiudicatario provvisorio della gara.

2. Successivamente l'Amministrazione procederà all'indizione della Conferenza di Servizi e agli adempimenti relativi all'aggiudicazione definitiva ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006, ivi comprese le attività di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 163/2006,



con la richiesta di presentazione dei documenti per la comprova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica entro il termine perentorio di 20 giorni dalla richiesta, se non già prodotti in sede di procedura di gara.

3. Qualora la documentazione non venga fornita nel termine perentorio assegnato, ovvero se già prodotta in sede di partecipazione non risulti confermato dalla documentazione prodotta quanto dichiarato, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 163/2006.

4. Relativamente a quanto previsto dall'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, il termine viene fissato in 30 giorni.

5. Entro il termine di 5 giorni dall'aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione effettuerà la comunicazione dell'aggiudicazione stessa ai sensi dell'art. 79 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/2006.

Art. 6

Adempimenti per la stipula della concessione

1. Prima del rilascio della concessione, l'Amministrazione si riserva di effettuare tutte le verifiche previste dalla normativa di settore e di richiedere la documentazione e le dichiarazioni eventualmente necessarie al rilascio della concessione, comprese quelle relative alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

2. In caso di esito positivo della detta attività di verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 11, comma 8 del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà efficace a favore dell'offerente. In caso di esito negativo, l'Amministrazione lo dichiarerà decaduto dall'aggiudicazione provvisoria, dandone comunicazione al concorrente medesimo e procederà all'aggiudicazione provvisoria della gara al concorrente che segue nella graduatoria, il quale sarà tenuto a presentare la documentazione richiesta. Nei confronti dell'aggiudicatario dichiarato decaduto, l'Amministrazione si rivarrà in ogni caso sulla cauzione prestata a garanzia dell'offerta, che verrà perciò incamerata.

3. Resta ferma la necessità di acquisire nei confronti dell'aggiudicatario definitivo la documentazione di legge in materia di "antimafia".

4. A seguito della comunicazione di aggiudicazione e secondo quanto stabilito dall'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, con l'aggiudicatario darà stipulata la concessione, conforma a quella allegata al presente Disciplinare,

L'Aggiudicatario, al rilascio della concessione, dovrà comprovare i poteri del rappresentante che sottoscriverà la concessione medesima, mediante produzione di idoneo documento autenticato nelle forme di legge, se non acquisito già nel corso della procedura.

Art. 7

Allegati

1. Sono parti integranti del presente Disciplinare i seguenti allegati:
 - domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria (modello A)
 - dichiarazione necessaria (modello A bis)
 - offerta tecnica (modello B)
 - schema offerta economica (modello C)
 - dichiarazione segreti tecnici o commerciali (modello D)
 - Schema di concessione